



## PROPOSTA DE INTERVENÇÃO URBANÍSTICA EM MICROESCALA NO SETOR BOA VISTA DE MINEIROS – GO

Letícia Cavalcanti Bandeira<sup>1</sup>

Rafael Silva Moreira<sup>2</sup>

Claudir José Goltz<sup>3</sup>

Selma Alves Carrijo<sup>4</sup>

**RESUMO:** O processo de ocupação das cidades quando ocorre de forma irregular e sem planejamento acarreta e agrava diversos problemas para a população em geral, como falta de infraestrutura, pouca ou nenhuma arborização, moradias irregulares e/ou em locais de preservação, entre outros. O local da pesquisa foi a rua Diarone Irineu Martins, no setor Boa Vista, local próximo ao córrego Mineiros, o projeto tem como objetivo elaborar uma proposta de intervenção no local pesquisado, através de visita, relatório fotográfico, entrevista com os moradores locais e revisão bibliográfica sobre o assunto. O Plano Diretor de Mineiros diz que o setor Boa Vista está localizado em uma macrozona de ocupação compulsória, onde já deveria conter toda a infraestrutura básica. De acordo com a pesquisa feita, no local falta drenagem urbana, pavimentação asfáltica e limpeza urbana.

**Palavras-chave:** Urbanismo. Intervenção Urbanística. Setor Boa Vista.

### INTRODUÇÃO

A missão do Ministério das Cidades é: “melhorar as cidades, tornando-as mais humanas, social e economicamente justas e ambientalmente sustentáveis, [...] e integração das políticas públicas de planejamento urbano, habitação, saneamento, mobilidade urbana, acessibilidade e trânsito [...].” O Urbanismo é o ato de projetar e organizar espaços ou aglomerados humanos.

De acordo com o Plano Diretor de Mineiros (Lei nº 31/2008) o setor Boa Vista se enquadra na macrozona de ocupação compulsória. Essa macrozona é definida como uma área que está próxima a região central da cidade, com fácil acesso à comércio e serviço, residências de médio a alto padrão, com toda infraestrutura disponível (água, esgoto, iluminação, asfalto e drenagem pluvial).

<sup>1</sup> Acadêmica de Engenharia Civil da UNIFIMES. E-mail: leticiacavalcanti@fimes.edu.br

<sup>2</sup> Acadêmico de Engenharia Civil da UNIFIMES. E-mail: rafael@fimes.edu.br

<sup>3</sup> Orientador, Professor Mestrando em Engenharia Civil. E-mail: claudir@fimes.edu.br

<sup>4</sup> Co-orientadora, Professora Mestranda em Engenharia Civil. E-mail: selma@fimes.edu.br

O local escolhido para a proposta de intervenção é próximo ao córrego Mineiros, e o Código Florestal (Lei nº 4771/1965) institui que ao longo do leito de cursos d'água exista uma área de preservação permanente (APP), com função de proteger e preservar os recursos hídricos.

## **METODOLOGIA**

O trabalho em questão foi elaborado utilizando registros fotográficos da Rua Diarone Irineu Martins situada próximo ao Córrego Mineiros, no setor Boa Vista, do município de Mineiros-GO, bem como uma pesquisa realizada em campo de natureza exploratória, buscando aspectos a serem melhorados e propondo intervenções urbanísticas de acordo com as necessidades da área de estudo. Além disso utilizou-se pesquisas em artigos, teses e sites sobre o tema abordado.

Como forma de levantamento de dados para compor esta pesquisa, foram realizadas entrevistas com os moradores da região. O questionário foi composto pelas seguintes perguntas:

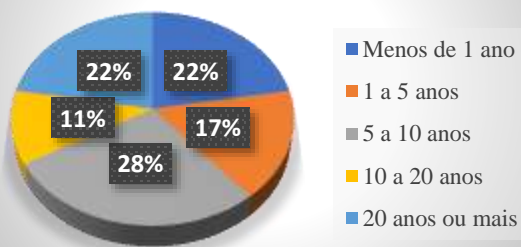
- Há quanto tempo mora neste local?
- Sua casa é própria ou alugada?
- Você é feliz com o local onde mora?
- Você acha que está próximo ou longe do Centro?
- Você acha que falta investimento da Prefeitura nesta área?
- Quais são os problemas que já enfrentou por aqui?

## **RESULTADOS E DISCUSSÃO**

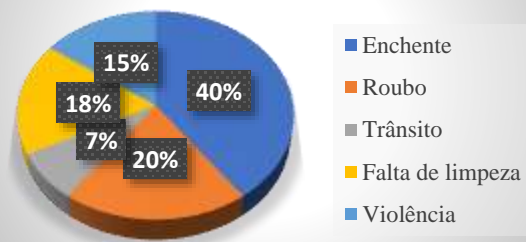
Foram entrevistadas 18 pessoas no total. De acordo com os dados levantados 28% moram no local entre 5 a 10 anos, enquanto 11% de 10 a 20 anos. Grande parte da população local reside em casa própria, somando 89%. Houve controvérsias quanto a satisfação dos moradores com o local em que moram. 56% disseram que gostam e 44% que não estão satisfeitos.

Dentre os principais problemas encontrados na região destacou-se a enchente, com 40% de ocorrência.

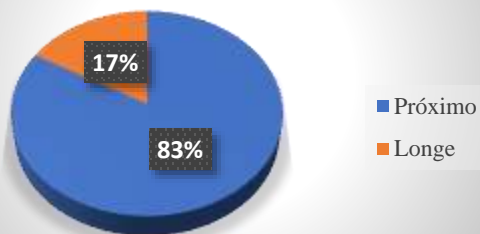
### Há quanto tempo mora neste local?



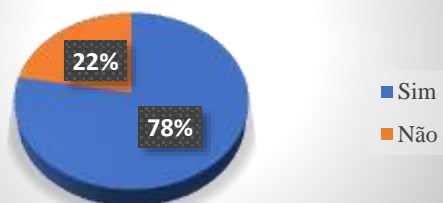
### Quais são os problemas que já enfrentou por aqui?



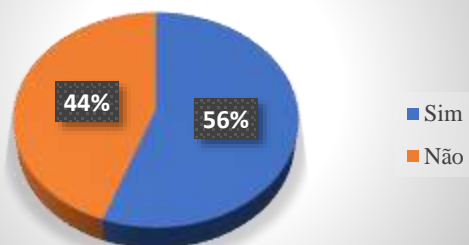
### Você acha que está próximo ou longe do centro?



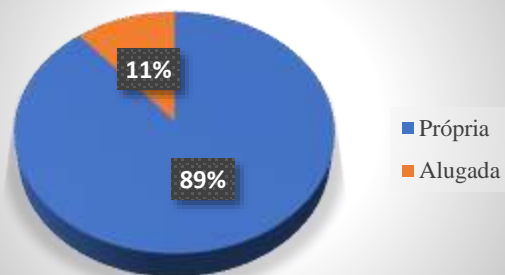
### Você acha que falta investimento da prefeitura nesta área?



### Você é feliz com o local onde mora?



### Sua casa é própria ou alugada?





## CONSIDERAÇÕES FINAIS

Segundo os dados supracitados, percebe-se que o Setor Boa Vista, especialmente nas áreas que limitam o Córrego Mineiros como é o caso da área em questão (Rua Diarone Irineu Martins), foi ocupado de forma irregular, conforme o crescimento desordenado da população mineirense. Como proposta de intervenções urbanísticas tem-se: instalação de rede pluvial; realização da pavimentação asfáltico; desapropriação das residências próximas ao Córrego Mineiros; restauração da mata ciliar da área e implantação como APP; investimentos na área de lazer; divisão das calçadas. Estas intervenções são de suma importância para garantir a saúde, segurança e qualidade de vida da população.

## REFERÊNCIAS

BRASIL, LEI 10.257. **Estatuto da Cidade e Legislação Correlata**. Brasília, Brasil: Senado Federal, 2002.

LEI COMPLEMENTAR Nº31/2008. **Plano Diretor Democrático do Município de Mineiros**. Mineiros, Goiás, Brasil, 2008.

SANTIN, J., & MARANGON, E. **O Estatuto da Cidade e os instrumentos de política urbana para proteção do patrimônio histórico: outorgada onerosa e transferência do direito de construir**. HISTÓRIA, 2008.